



SANT'ANA

## LISTA DE ACABAMENTOS LISTE DES FINITIONS

<b>GERAL</b> <b>GÉNÉRAL</b>	Construção Construction	Estrutura anti-sísmica mista metálica/betão Structure antisismique mixte métallique/béton
		Fachadas em alvenaria de pedra com argamassa de acabamento à base de cal, pó de Mármore e aditivos 100% naturais Façades en maçonnerie de pierre avec mortier fin (couche de finition) à base de chaux, poussière de marbre et d'additifs 100% naturels
		Caixilharia em madeira de Kambala lacada de branco e vermelho escuro Menuiserie en bois de Kambala laqué en blanc et rouge foncé
		Portas em madeira maciça de Kambala pintada de vermelho escuro Portes en bois massif de Kambala peintes en rouge foncé
	Estacionamento Parking	Garagem com acesso por rampa Garage avec rampe d'accès
		Pavimento em cubos de granito Dallage en pavés de granit
		Paredes em azulejo vidrado brilhante CERÂMICA ALELUIA Urban Atelier 10x10cm Murs en carreaux vitrifiés brillants, CERÂMICA ALELUIA Urban Atelier 10x10cm
	Entrada e Escadas Entrée et Escaliers	Pavimento em lajedo de grandes dimensões em pedra de Lioz branco amaciado Dalles de grandes dimensions en calcaire portugais blanc et adouci
		Degraus em peças únicas e maciças em pedra de Lioz branco amaciado Marches composées de blocs massifs de calcaire portugais adouci
		Degraus com cobertores e espelhos em peças únicas e maciças em madeira de Carvalho esp. 4cm, acabamento a verniz aquoso mate CIN Durocin Marche et contremarche recouvertes de chêne massif (4cm d'épaisseur), et vernis mat à l'eau CIN Durocin
		Paredes e Tectos em estuque pintado a tinta aquosa mate lavável de cor branca CIN VinylClean Murs et plafonds en plâtre laqué à l'eau lavable, couleur blanc CIN VinylClean

Lambrins em pedra de Lioz branco amaciado e em contraplacado folheado a madeira de Carvalho envernizado  
 Lambris en pierre calcaire portugaise adoucie de couleur blanche et lambris en contreplaqué de chêne verni

Régua de lambrim e corrimão em madeira maciça de Carvalho envernizado  
 Planche de lambris et main courante en chêne massif verni

## APARTEMENTS

### SALAS SALONS

Pavimentos Sol	Soalho em madeira maciça de Carvalho, acabamento a verniz aquoso mate CIN Durocin Bois en chêne massif, finition avec vernis mat à l'eau CIN Durocin
Rodapés Plinthes	Madeira maciça de Kambala pintada de branco Bois massif de Kambala peintes en blanc
Paredes e Tectos Murs et Plafonds	Estuque pintado a tinta aquosa mate lavável de cor branca CIN VinylClean Plâtre peint, peinture à l'eau lavable, couleur blanc mat CIN VinylClean
Climatização Climatisation	Bomba de calor de alta eficiência DAIKIN Altherma com equipamentos integrados no pavimento JAGA Pompe à chaleur à haut rendement, DAIKIN Altherma, avec équipement JAGA intégré au sol  Recuperador de Calor a lenha M-DESIGN Unité de récupération de chaleur M-DESIGN pour bois de chauffage  Chaminé CAPILLA, Arq. José Antonio Coderch, DAE Cheminée CAPILLA, Architecte José Antonio Coderch, DAE

### QUARTOS CHAMBRES

Pavimentos Sol	Soalho maciço de madeira de Carvalho, acabamento a verniz aquoso mate CIN Durocin Bois en chêne massif, finition avec vernis mat à l'eau CIN Durocin
Rodapés Plinthes	Madeira maciça de Kambala pintada de branco Bois massif de Kambala peintes en blanc
Paredes e Tectos Murs et Plafonds	Estuque pintado a tinta aquosa mate lavável de cor branca CIN VinylClean Plâtre peint, peinture à l'eau lavable, couleur blanc mat CIN VinylClean

	Armários Armoires	Contraplacado folheado a madeira de Carvalho, lacado a branco Placage en bois de chêne, laqué blanc
	Climatização Climatization	Bomba de calor de alta eficiência DAIKIN Altherma com equipamentos integrados Pompe à chaleur à haut rendement, DAIKIN Altherma, avec équipement JAGA intégré au sol
<b>COZINHAS</b> <b>CUISINES</b>	Pavimentos Sol	Lajedo de grandes dimensões em pedra de Lioz branco amaciado Sol pavé de dalles de grandes dimensions en calcaire portugais blanc et adouci
	Lambrins e Rodapés Lambris et Plinthes	Peças de soco em pedra de Lioz branco amaciado Socles en calcaire portugais adouci blanc
	Paredes e Tectos Murs et Plafonds	Estuque pintado a tinta aquosa mate lavável de cor branca CIN VinylClean Plâtre peint, peinture à l'eau lavable, couleur blanc matte CIN VinylClean
	Bancadas Comptoirs	Peças em pedra de Lioz branco amaciado esp. 4cm, cubas FRANKE Calcaire portugais blanc, adouci (4cm d'épaisseur), évier de cuisine FRANKE
	Torneiras Robinet	GROHE
	Armários Meubles	Contraplacado folheado a madeira de Carvalho, lacado a branco Placage en bois de chêne, laqué blanc
<b>CASAS DE BANHO</b> <b>SALLES DE BAIN</b>	Pavimentos Sol	Lajedo de grandes dimensões em pedra de Lioz branco amaciado Sol pavé de dalles de grandes dimensions en calcaire portugais blanc et adouci
	Lambrins e Rodapés Lambris et Plinthes	Peças de soco em pedra de Lioz branco amaciado Socles en calcaire portugais adouci blanc  Azulejo vidrado brilhante CERÂMICA ALELUIA Urban Atelier 10×10cm Carreaux vitrifiés brillants, CERÂMICA ALELUIA Urban Atelier 10×10cm

Paredes e Tectos Murs et Plafonds	Estuque pintado a tinta aquosa mate lavável de cor branca CIN VinylClean Plâtre peint, peinture à l'eau lavable, couleur blanc matte CIN VinylClean
Bases de duche Bac de douche	Peças em pedra de Lioz branco amaciado esp. 10cm Calcaire portugais blanc et adouci 10cm d'épaisseur
Bancadas de lavatório Comptoir de lavabo	Peças em pedra de Lioz branco amaciado esp. 6cm com bacias cerâmicas DURAVIT Calcaire portugais blanc et adouci (6cm d'épaisseur), évier céramique
Loiças Sanitárias Robinetterie	Suspensas em cerâmica branca DURAVIT, sistema de instalação GEBERIT Suspendue en céramique blanche DURAVIT, systèmes d'installation GEBERIT
Banheiras Baignoire	Chapa de aço esmaltada branca Acier émaillée blanche
Torneiras Robinetterie	PADIMAT Flow cromadas D'écoulement PADIMAT chrome
Acessórios sanitários Sanitary accessories	Latão cromado brilhante, Arq. Adalberto Dias, CARVALHO BATISTA S.A. Accessoires sanitaires en laiton chromé brillant, Architecte Adalberto Dias, CARVALHO BATISTA S.A.
Armários sob bancada Armoires sous comptoir	Contraplacado folheado a madeira de Carvalho, lacado a branco Placage en bois de chêne, laqué blanc
Climatização Climatisation	Pavimento radiante eléctrico Chauffage électrique radiant au sol  Desembaciador de espelhos eléctrico Désembuage de miroir électrique  Toalheiro eléctrico WARMUP Chauffe-serviettes électrique WARMUP

**COMERCIALIZAÇÃO**  
**COMMERCIALISATION**

**BARNES**  
INTERNATIONAL REALTY

**T. +351 211 977 230**  
portugal@barnes-international.com  
www.barnes-portugal.com

**NEWADDRESS**  
REAL ESTATE INVESTMENT SERVICES

**T. +351 215 978 977**  
info@newaddresslisbon.com  
www.newaddresslisbon.com